

**ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РЕШЕНИЕ**

17 мая 2024 года № 699-нпа

г. Сургут

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 14 сентября 2021 года № 1189-нпа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» |  |

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в решение Думы Сургутского района от 14 сентября 2021 года   
№ 1189-нпа «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» следующие изменения:

1) главу 1 приложения 1 к решению дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания:

«10. Подготовка документов, информирование контролируемых лиц (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) о совершаемых должностными лицами органа муниципального жилищного контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями производится в следующем порядке:

1) направление электронной почтой по адресу, сведения о котором были представлены при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя, сведения о котором представлены органу муниципального жилищного контроля контролируемым лицом и внесены в информационные ресурсы, информационные системы при осуществлении муниципального жилищного контроля или оказании муниципальных услуг;

2) на бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме или по запросу контролируемого лица до 31 декабря 2025 года.

11. Подготовка документов, информирование контролируемых лиц (гражданина, не осуществляющего предпринимательской деятельности, являющегося контролируемым лицом) о совершаемых должностными лицами органа муниципального жилищного контроля действиях и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями производится путем направления ему документов на бумажном носителе в случае направления им в адрес органа муниципального жилищного контроля уведомления о необходимости получения документов на бумажном носителе либо отсутствия у органа муниципального жилищного контроля сведений об адресе электронной почты контролируемого лица и возможности направить ему документы в электронном виде через единый портал государственных и муниципальных услуг (в случае, если лицо не имеет учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации либо если оно не завершило прохождение процедуры регистрации в единой системе идентификации и аутентификации) до 31 декабря 2025 года.»;

2) абзац второй пункта 10 главы 3 приложения 1 к решению признать утратившим силу;

3) в абзаце третьем пункта 10 главы 3 приложения 1 к решению слова «3 рабочих дней с момента объявления» заменить словами «10 рабочих дней с даты объявления»;

4) пункт 16 главы 3 приложения 1 к решению дополнить абзацем следующего содержания:

«Сведения о профилактических визитах вносятся в журнал проведения профилактических визитов (далее - журнал профилактических визитов), который ведется в электронном виде. Сведения о профилактическом визите в журнал профилактических визитов вносит лицо, назначенное для проведения профилактического визита. При проведении профилактического визита по месту расположения объектов контроля контролируемому лицу предлагается проставить подпись о проведенном профилактическом визите в выписке из журнала профилактических визитов. При отказе контролируемого лица от подписи в журнале профилактических визитов проставляется соответствующая отметка. Выписки из журнала профилактических визитов подлежат хранению в установленном порядке. При проведении профилактического визита путем использования видео-конференц-связи подпись контролируемого лица в журнале профилактических визитов не ставится.»;

5) пункт 17 главы 3 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«17. Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.

По итогам обобщения правоприменительной практики орган муниципального жилищного контроля ежегодно обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля, а также публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

Доклад о правоприменительной практике готовится до 01 марта года, следующего за отчетным годом. Орган муниципального жилищного контроля обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике в порядке, установленном приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05 ноября 2020 года   
№ 247 «Об утверждении методических рекомендаций по организации и проведению профилактической работы при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля и публичных обсуждений проекта доклада о правоприменительной практике», и размещает уведомление о проведении публичных обсуждений на официальном сайте не позднее чем за 2 недели до проведения мероприятия.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом руководителя органа муниципального жилищного контроля и размещается на официальном сайте в срок до 01 марта года, следующего за отчётным годом.

Результаты обобщения правоприменительной практики включаются в ежегодный доклад органа муниципального жилищного контроля о состоянии муниципального контроля.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Сургутского района  В.А. Полторацкий  17 мая 2024 года | Исполняющий полномочия  главы Сургутского района  Р.Ф. Марценковский  17 мая 2024 года |