Приложение к решению

Думы Сургутского района

от «22» октября 2021 года № 13

Изменения в приложение к решению Думы Сургутского района

от 15 июня 2018 года № 477 «Об утверждении П[оложения](#P33) о департаменте   
строительства и земельных отношений администрации Сургутского района»

1. Подпункт 29 пункта 1 раздела 3 дополнить словами «и в сроки, определённые постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения, аннулирования адресов».

2. Подпункт 41 пункта 1 раздела 3 после слов «многоквартирных домов,» дополнить словами «находящихся на межселенной территории Сургутского района, п. Банный, д. Юган,».

3. Пункт 4 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«4. Функции по осуществлению муниципального земельного контроля на межселенной территории Сургутского района, п. Банный, д. Юган:

1) обеспечивает организацию и осуществление муниципального земельного контроля на межселенной территории Сургутского района, п. Банный, д. Юган в соответствии с положением о муниципальном земельном контроле;

2) иные функции в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами.».

4. Пункт 5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«5. Функции по организации в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории:

1) формирует перечень кварталов, в отношении которых комплексные кадастровые работы могут быть выполнены за счет бюджетных средств;

2) выступает заказчиком проведения комплексных кадастровых работ за счет бюджетных средств;

3) организует деятельность согласительной комиссии по рассмотрению результатов комплексных кадастровых работ;

4) обеспечивает утверждение администрацией Сургутского района карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ;

5) обеспечивает выполнение иных функций в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».».

5. Пункт 6 раздела 3 дополнить подпунктами 5-8 следующего содержания:

«5) осуществляет досудебную претензионную работу по возврату земельных участков либо земель, использующихся без документов, включая досудебную претензионную работу по взысканию неосновательного обогащения с лиц, использующих такие земельные участки или земли;

6) организует и осуществляет проведение камеральных работ по проверке баз данных по земельным участкам, землеустроительной документации, инвентаризации земель, выездных обследований земельных участков с целью выявления признаков нарушений земельного законодательства, выявления неиспользуемых земельных участков;

7) обеспечивает проведение на территории сельских поселений, входящих в состав Сургутского района, мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтённых земельных участков, направление сведений о правообладателях данных земельных участков для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, если иное не установлено законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

8) обеспечивает подготовку проектов муниципальных правовых актов администрации Сургутского района о выявлении правообладателей ранее учтённых земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Сургутского района, если иное не установлено законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.».

6. В абзаце первом пункта 9 раздела 3 слова «по соглашениям» заменить словами «в соответствии с решением Думы Сургутского района».

7. Подпункт 8 пункта 9 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«8) обеспечивает проектирование, строительство и реконструкцию объектов инженерного обеспечения тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;».

8. В подпункте 11 пункта 9 раздела 3 слова «в соответствии с решением Думы Сургутского района от 23 ноября 2017 года № 267-нпа «О принятии и передаче части полномочий» исключить.

9. В подпункте 12 пункта 9 раздела 3 слова «в соответствии с решением Думы Сургутского района от 23 ноября 2017 года № 267-нпа «О принятии и передаче части полномочий» исключить.

10. Подпункт 13 пункта 9 раздела 3 признать утратившим силу;

11. Подпункт 16 пункта 9 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«16) обеспечивает осуществление муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Сургутского района: с.п. Локосово, с.п. Лямина, с.п. Нижнесортымский, с.п. Русскинская, с.п. Солнечный, с.п. Сытомино, с.п. Тундрино, с.п. Угут, с.п. Ульт-Ягун в соответствии с положением о муниципальном земельном контроле;».

12. Раздел 3 дополнить новыми пунктами 14-16 следующего содержания:

«14. Обеспечивает признание помещений жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящихся на территории сельских поселений: Лямина, Сытомино, Локосово, Угут, Тундрино.

15. Обеспечивает ведение учёта граждан льготных категорий, желающих приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства на территории сельских поселений Сургутского района, в том числе:

обеспечивает подготовку проектов муниципальных правовых актов администрации Сургутского района о принятии на учёт, снятии с учёта либо об отказе в приёме на учёт граждан льготных категорий, желающих приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства;

осуществляет проведение актуализации списка граждан льготных категорий, состоящих на учёте желающих приобрести земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

16. Осуществляет дорожную деятельность в части капитального ремонта (включая проектирование) автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности г.п. Барсово, г.п. Белый Яр, г.п. Федоровский, г.п. Лянтор, с.п. Нижнесортымский, с.п. Солнечный с.п. Угут, с.п. Лямина, с.п. Ульт-Ягун, с.п. Сытомино, с.п. Русскинская, с.п. Тундрино, с.п. Локосово, на основании отдельно заключенных соглашений о взаимодействии.».

13. Пункт 14 раздела 3 считать пунктом 17 раздела 3.