

**ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«24» апреля 2020 года № 852-нпа

 г. Сургут

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 23 сентября 2015 года 750-нпа «Об утверждении Порядка управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования Сургутский район» |  |

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в решение Думы Сургутского района от 23 сентября 2015 года
№ 750-нпа «Об утверждении Порядка управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования Сургутский район» следующие изменения:

1) подпункт 1.8 пункта 1 статьи 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1.8) признаёт в установленном порядке жилые помещения муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

2) пункт 3 статьи 10 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3. Управление многоквартирным домом, в котором доля муниципального образования Сургутский район в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, или многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в собственности муниципального образования Сургутский район, осуществляется на основании договора управления данным многоквартирным домом, заключённого с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса, который проводится Департаментом ЖКХЭТиС в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы Сургутского районаА.П. Сименяк«24» апреля 2020 года | Глава Сургутского районаА.А. Трубецкой «24» апреля 2020 года |