

**ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«29» июля 2020 года № 916-нпа

 г. Сургут

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменения в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 491 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Белый Яр» |  |

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола общественных обсуждений от 30
апреля 2020 года № 6/7/2020, заключения о результатах общественных обсуждений от 30 апреля 2020 года № 6/7/2020

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в приложение к решению Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 491 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения Белый Яр» следующее изменение:

пункт 1 статьи 22 главы 7 раздела 3 после таблицы «Вспомогательные виды разрешенного использования» добавить таблицей «Условно разрешенные виды использования» следующего содержания:

«Условно разрешенные виды использования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального и строительства |  |
| 1. | Магазины | 4.4 | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м.Минимальный отступ от красной линии дорог - 5 м.Минимальный отступ от красной линии проездов - 3 м.Размеры земельных участков, нормативные показатели плотности застройки в границах земельного участка определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, местными нормативами градостроительного проектирования г.п. Белый Яр. | ». |

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности председателя Думы Сургутского районаВ.А. Полторацкий«29» июля 2020 года | Глава Сургутского районаА.А. Трубецкой «29» июля 2020 года |