

**ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«15» июня 2020 года № 896-нпа

г. Сургут

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменения в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 494 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнесортымский» |  |

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола общественных обсуждений от 06 ноября 2019 года № 14, заключения о результатах общественных обсуждений от 06 ноября 2019 года № 14

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года   
№ 494 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Нижнесортымский» следующее изменение:

таблицу «Основные виды разрешенного использования» пункта 2 статьи 23 главы 6 раздела 3 приложения к решению дополнить пунктом 10 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 10. | Магазины | 4.4 | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м.  Минимальный отступ от красной линии дорог - 5 м.  Минимальный отступ от красной линии проездов - 3 м.  Размеры земельных участков, предельное количество надземных этажей, нормативные показатели плотности застройки в границах земельного участка определяются в соответствии с [региональными](consultantplus://offline/ref=BC0A6082CDECEB034DD3E356F54042FE9748CE8E0D0E795076662F599D15A31BCBDFF2C1E8ABCE3D21E8698A5C38G) нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, местными нормативами градостроительного проектирования с.п. Нижнесортымский. | ». |

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Сургутского района  А.П. Сименяк  «15» июня 2020 года | Исполняющий полномочия  главы Сургутского района  М.Э. Нигматуллин  «15» июня 2020 года |