

**ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«18» мая 2018 года № 428-нпа

г. Сургут

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 01 декабря 2009 года № 528 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за  земельные участки, находящиеся  в муниципальной собственности муниципального образования Сургутский район и предоставленные в аренду без проведения торгов» |  |

На основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02 декабря 2011 года № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов»

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в приложение к решению Думы Сургутского района от 01   
декабря 2009 года № 528 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Сургутский район и предоставленные в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1) пункт 7 раздела II изложить в следующей редакции:

«7. Размер арендной платы за использование земельного участка,   
предоставленного собственнику зданий, сооружений, право которого на приобретение в собственность земельного участка ограничено законодательством   
Российской Федерации, определяется в соответствии с пунктами 1 - 5 настоящего раздела, но не выше размера земельного налога. В случае превышения   
указанного предельного размера арендная плата устанавливается в размере, равном размеру земельного налога. В отношении действующих договоров аренды земельных участков, заключённых без учёта указанного предельного размера, размер арендной платы арендодатель изменяет на основании заявления арендатора. Арендная плата в новом размере уплачивается с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором было подано соответствующее заявление.»;

2) абзац седьмой пункта 3.6 раздела III изложить в следующей редакции:

«Арендная плата в новом размере, уплачивается с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором произошли такие   
изменения, если иной срок не установлен Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.»;

3) пункты 3.1 - 3.10 раздела III считать пунктами 1 - 10 раздела III соответственно.

2. Решение вступает в силу после его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Сургутского района  А.П. Сименяк  «18» мая 2018 года | Исполняющий полномочия  главы Сургутского района  М.Э. Нигматуллин  «18» мая 2018 года |